



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 04/05/2023  
Hora: 01:02 PM  
No. Consulta: 438643765  
No. Matricula Inmobiliaria: 041-103124  
Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 24-06-1998 Radicación: 1998-24837  
Doc: ESCRITURA 1204 DEL 1995-12-02 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SOLEDAD VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 912 RELOTEO MANZANAS D,E, H,TRASLADO DE UN PORCENTAJE DE ZONAS VERDES DE LA MANZANA "E" A LA MANZANA C.Y  
MODIFICACION E.P.#5022 DEL 02-06-94 NOT.UNICA DE SOLEDAD EN CUANTO A DEJAR SIN EFECTO LOS LITERALES A Y B DE LA CLAUSULA 7.  
(OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: JUNTA DE VIVIENDA COMUNITARIA "ANTONIO NARIO" X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 08-11-2022 Radicación: 2022-041-6-16210  
Doc: OFICIO 070 DEL 2022-03-03 00:00:00 ALCALDIA DE SOLEDAD DE SOLEDAD VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MUNICIPIO DE SOLEDAD NIT. 8901062912  
A: JUNTA DE VIVIENDA COMUNITARIA DEL BARRIO ANTONIO NARIO X



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 04/05/2023

Hora: 01:01 PM

No. Consulta: 438643479

Nº Matrícula Inmobiliaria: 041-103124

Referencia Catastral:

Departamento: ATLANTICO

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SOLEDAD

Cédula Catastral:

Vereda: SOLEDAD

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION URBANIZACION COMUNIDAD ANTONIO NARIO. MANZANA C

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 09/07/1998

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 24/06/1998

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:  
041-81650

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización
--

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
------------------	---------------------	----------------------------------	---------------

Complementaciones

COMPLEMENTACION: MAT-040-0250247.-JUNTA DE VIVIENDA COMUNI TARIA ANTONIO NARIÑO,ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A VICTOR BARBER LOZANO,SEGUN CONSTA EN LA ESC.PUBLICA # 78-89 DE FECHA NOV 9/93,OTORGADA EN LA NOT.UNICA DE SOLEDAD-REG.EL 2 DE DIC/93,BAJO EL FOLIO DE MAT.040-0250247.-EN RE-LACION CON LA ESC.DE LOTE0 # 5022 DE FECHA JUNIO 2/94,DE LA NOT.UNICA DE SOLEDAD,REG.EL 7 DE JUNIO/94,BAJO EL FOLIO DE MAT.040-0250247.-VICTOR JOSE BARBER LOZANO,ADQUIRIO POR COM-PRA A ALEJO QUINTERO E.HIJAS Y COMPAÑIA LIMITADA,SEGUN CONS-TA EN LA ESC.N.540 DE MARZO 4 DE 1988,OTORGADA EN LA NOTA-RIA 1 DE ESTE CIRCUITO REGISTRADO EN AGOSTO 30/88,BAJO EL FOLIO DE MATRICULA N.040-0153274.- ALEJO M QUINTERO E HI-JOS,ADQUIRIO POR COMPRA A RAFAEL RIBALDO,SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA N.2746 DE FECHA OCTUBRE 13 DE 1959,OTORGADA EN LA NOTARIA 1 DE ESTE CIRCUITO,REGISTRADA EN OCTUBRE 22 DE 19-59,BAJO EL N.3318,FOLIO 319,TOMO 7 PAR LIBRO 1/59. FOLIO (S) DE MAYOR EXTENSION Y/O SEGREGADO (S): , 040-250247

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 1204 de fecha 02-12-95 en NOTARIA UNICA de SOLEDAD MANZANA C con area de 2.279.00MTS.2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 2279 Area Centimietros: 0	
Area Privada Metros: 0 Centimietros: 0	Area Construida Metros: 0 Centimietros: 0
Coeficiente: %	

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
2023-041-6-3378	OTROS, INSCRIPCION DE OFERTA,	28/03/2023	ALCALDIA DE SOLEDAD	SOLEDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.